



- Model -
- Formular -
PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea IAȘI	Registrul de evidență nr. 15 din 07/05/2023 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEI BIVOLARI	

Încheiat astăzi, 11.07.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 15/07.05.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BIVOLARI, tarla 29, parcela 175/11, 182/11, 183/11, 185/11, 188/11, categoria de folosință PRABIL, identificat prin nr. cadastral 63486, și număr carte funciară 63486, în suprafață de 0,48 ha, reprezentând cota-parte 0,48 Ha, județul IASI, depusă de CĂLIN TANAMARA S. HOFFMANN GEORGETA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2531228113690, identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria KS nr. 472692, eliberat(ă) de SP. C. P. R. S. I. A, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea DOGNECEA, str. nr. , bl. 2, sc. 2, et. 1, ap. 6, județul/sectorul CARAS-SEVERIN, codul poștal , țara ROMÂNIA, telefon , fax , e-mail , cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63486, nr. cadastral 63486, suprafață 0,48, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1218/data 07.05.2023, a ofertei de vânzare nr. 15, pentru terenul agricol în suprafață de 0,48, depusă de CĂLIN TANAMARA S. HOFFMANN GEORGETA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar VÂNZĂTOARE, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 1511...../04.05.2023 (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunabivolari.ro, în data de 04.05.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 15...../04.05.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 11.07.2023, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 11.08.2023

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.comunabivolari.ro, în data de 11.07.2023

Primar,
Teodorescu Dumitru-Liviu,
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura



L.S.
Secretar general,
Puiu Maria-Cerasela
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura

Consilier,
Marin Oana-Costinela
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura