

- Anexa nr. 1B  
- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup>

**MIHALACHI MARINELA, CNP**

, având adresa de comunicare în: localitatea  
, str. nr. , bl. sc , et. , ap , județul/sectorul codul  
poștal , țara telefon prin mandatar CATRINESCU LAVINIA  
(numele și prenumele), CNP , în calitate de MANDATAR, conform procurii aut. nr.  
/28.08.2023 domiciliat în localitatea str. nr. , se. , et. , ap. ,  
județul/sectorul Iași,

**MIHALACHE CONSTANTIN, CNP**

, având adresa de comunicare în  
, str. nr. bl. sc , et. ap. , județul/sectorul codul poștal ,  
țara România, telefon prin mandatar CATRINESCU LAVINIA (numele și prenumele), CNP  
în calitate de MANDATAR, conform procurii aut. nr. /28.08.2023 domiciliat în  
localitatea str. nr. , bl. , se. , et. , ap. , județul/sectorul Iași,

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.2768 (ha)**, reprezentând cota parte  
**1/1, la prețul de (\*) 6.920 (șase mii nouă sute douăzeci lei)**.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (* )	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de cartea funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>^5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Bivolari/ Iași	0,2768 ha	1/1	63682	63682	87	711/1/23	arabil	
Verificat primărie <sup>^4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [x]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**MIHALACHI MARINELA** prin  
CATRINESCU LAVINIA  
(numele și prenumele în scris)  
Semnătura

Vânzător/Împuternicit,  
**MIHALACHE CONSTANTIN** prin  
CATRINESCU LAVINIA  
(numele și prenumele în scris)  
Semnătura

.....  
L.S.

.....  
L.S.

Data 03.02.2025...

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.